



信譽車行投資管理有限公司

TEL : 23233681 / 93383938

HONG KONG TAXI / 2026

香港的士牌照 與營運實務白皮書

買賣、代管與出租決策指南

由首期預算，到每月現金流。

由日常代管，到租車開工。

把關鍵問題看清，讓下一步更有方向。

網站公開版 v1.2 | 2026年10月17日

牌照買賣 / 代管服務 / 的士出租

為信譽車行投資管理有限公司編製



研究及編輯：ClearCraft Lab / 明策智能
營運情境資料：信譽車行

以官方資料、行業實務及清楚列示的財務情境，協助準買家、現有車主與司機了解選擇，準備更具體的查詢。



閱讀起點

先看懂三件事，再決定下一步

首期需要多少？每月剩下多少？日常由誰跟進？

了解的士業務，可以由自己的需要出發。準買家先看資金與持有成本；現有車主關心出租和代管；司機則需要合適的車輛與清楚的租用安排。這份白皮書把三種需要放在同一條閱讀路線上。

你想做甚麼	本刊幫你整理甚麼	閱讀位置
準備買入	牌價比較、買賣流程、首期與每月現金流。	第4-7頁
已有的士，想交人管理	日常工作、基本維修、收租及月結安排。	第8-9頁
租車開工	租金、班次、保險、交車及退租事項。	第10頁

一個容易理解的信譽情境

假設買入總價270萬元、貸款180萬元，自備價款為90萬元；按本刊列明的租金、開支與貸款條件，每月預算餘下現金約9,880元。完整條件及變化比較，見第6-7頁。[S11]

把價格、現金流與服務分開看

牌價決定買入成本，租金影響營運收入，而管理安排會影響你需要投入多少時間。把三者放在一起評估，才較容易選出適合自己資金與生活安排的方案。

第11頁整理營運準備，第12-13頁提供十問十答，第14頁可直接準備向信譽查詢；第15-16頁列資料來源及計算方法。



01 香港的士市場

先選合適類別，再比較方案

運輸署及2026年10月14日政府答覆列全港18,163輛登記的士。[S01] [S02]

市區、新界及大嶼山的士的營運範圍不同。買入或租用前，先確認類別、車況與用途，讓報價比較有共同基礎。



長條按登記數量比例繪製；登記總數並非每日開工量或即時可租車源。

類別	營運範圍概要
市區	可在香港大部分地方營運，東涌道及南大嶼山部分道路除外。
新界	主要在指定新界地區營運，並有指定地點及路線安排。
大嶼山	在大嶼山及赤鱗角營運。

資料依據：[S01]

了解市場，也了解自己怎樣參與

同樣是的士業務，有人希望自行駕駛，有人重視出租與代管。先說明自己的預算、用途和投入時間，會更容易取得切合需要的車源與服務資料。

的士牌照與的士車隊牌照用途不同；一般委託管理安排與持牌車隊制度應分開理解。[S06]



02 牌價與報價

問「幾多錢」之前，先對齊比較條件

叫價、成交價及融資估值各有用途；日期、連車與否和車況，同樣影響判斷。

價格資料	代表甚麼	比較時間甚麼
叫價	賣方當時願意洽談的價格。	報價日期、可議空間及包含項目。
成交價	某宗交易在其條件下的結果。	成交時間、類別及車況是否相近。
估值	估值方按其方法作出的判斷。	估值日期、用途及貸款採用方式。

把報價整理成四組資料

比較欄位	你需要看清的內容
標的與用途	的士類別、是否連車、車款、車齡及設備。
價格與日期	資料來源、報價或成交日期、總價及付款安排。
交易費用	訂金、佣金、過戶、融資及其他另計項目。
持有與交接	現有租約、維修狀況、保險、交車及營運安排。

把一個牌價，變成一個完整預算

向信譽查詢時，可以同時說明可用資金、是否需要融資、是否打算交人代管。把買入、每月支出與管理需要一起列出，比只比較單一叫價更貼近實際。

本刊不提供當日即時牌價；最新報價應附日期、類別及包含項目，再按相同條件比較。以上為本刊的比較方法。



03 買賣流程

由了解車源，到完成交接

先把資金、文件和交收次序排好，會面時就能逐項推進。

步驟	主要工作
1 了解需要與車源	確認的士類別、車況、用途、預算及是否連車。
2 核對交易資料	核對賣方及公司授權、登記資料、出售權與現有融資。
3 安排資金	取得貸款條件，分開預留自備價款、交易費及營運緩衝。
4 確認成交條件	列清訂金、餘款、放款、交車，以及融資或過戶未成時的處理。
5 辦理過戶	核對TD336A及TD25A，按運輸署公共車輛分組要求準備及辦理。
6 接上營運安排	確認保險生效、車匙設備、車況、租約及收支結算。

資料依據：[S03] [S04]

文件可以提早整理

運輸署TD336A列有車輛登記文件、TD25A、身分或公司及商業登記文件、停泊地方通知書及適用的財源證明等要求。個別公司的授權、貸款與補件，可先向經辦人核對。 [S04]

交收完成，不只是拿到車匙

把登記、保險、融資解除或承接、車況及出租安排一併核對，才能順暢接上日後營運。先列出一份交接清單，也方便買賣雙方掌握進度。



04 首期與每月現金流

90萬元自備價款，如何接上每月預算？

以下沿用信譽提供的試算情境；所有金額為港元。[S11]

試算條件	本例設定
買入總價／貸款	\$2,700,000／\$1,800,000；自備價款\$900,000，另計費用另行預留。
貸款年利率／年期	假設年利率4.5%，按月等額本息，30年共360期。
每月租金實收	\$24,500；本例代管安排包括基本維修。
月均開支及儲備	\$5,500；包括保險、驗車、牌費、商業登記及第三年後大型維修儲備。

每月預算，四個數字看清楚

租金實收	開支及儲備	本息月供	預算餘下現金
\$24,500	-\$5,500	-\$9,120	\$9,880

按公式精確計算，月供為\$9,120.34，餘下現金為\$9,879.66。圖示四捨五入至港元；此為扣除列明項目後的情境現金流，不是每月保證淨利潤。

管理安排與維修預算，一次看清

本例基本維修由代管安排處理，5,500元內已列大型維修儲備，不再重複扣除。同時把基本維修範圍與儲備使用方式列清，方便車主掌握每月預算。

如新車成交已包保險及驗車，應按涵蓋期調整月均項目的起算，避免重複計入。本例未另計稅項、未列交易費及資產價格變動；實際貸款與服務按個別方案重算。



04 情境比較

開支或利率有變，每月相差多少？

同一本金180萬元、360期，分別調整開支及年利率，讓預算更容易比較。

A | 租金及利率不變，只調整綜合開支

假設情境	開支及儲備	月供	餘下現金
基本情境	\$5,500	\$9,120	\$9,880
開支增加10%	\$6,050	\$9,120	\$9,330
開支增加20%	\$6,600	\$9,120	\$8,780

B | 租金及開支不變，只調整貸款年利率

假設年利率	月供	餘下現金
4.50% (基本)	\$9,120	\$9,880
4.75% (增加0.25個百分點)	\$9,390	\$9,610
5.00% (增加0.50個百分點)	\$9,663	\$9,337

若開支增加10%及利率升至5.00%同時出現，本例餘下現金約\$8,787。以上是比較假設，不是利率或成本預測；租金變化與停駛亦會影響結果。

留一點緩衝，持有會更有安排

可按自己的資金，另試租金減少、短期空置或額外維修的情況。預先知道哪些變化會壓縮現金流，才較容易決定適合自己的借款及管理方式。

P是銀行最優惠利率參考基準；個別銀行自行決定，其加減息差及調整方式按貸款合約。本頁4.5%是試算貸款年利率，並非P值；0.25／0.50個百分點不是加息上限。[S10] [S11]



05 代管服務

讓日常有人跟進，車主更易掌握全局

的士代管／托管，重點是把出租、收款、維修與紀錄接起來。

車主未必有時間每天處理司機聯絡、租金及維修。合適的管理安排，是讓日常工作有清楚分工，同時讓車主知道款項、車況與待辦事項。運輸署指引亦涵蓋車主、代理人與司機之間的協調。[S05]

管理環節	對車主的實際價值	方案中確認甚麼
出租與司機聯絡	減少逐項自行協調的時間。	招租、司機核對、租約與聯絡分工。
收租與結算	掌握應收、實收及扣款。	入帳日期、費用明細與欠租跟進。
維修與到期事項	提早安排保養、檢驗及續保。	基本維修範圍、預批與緊急支援。
月結與交接	留下可追溯的營運紀錄。	報表、儲備、通知及終止交接。

信譽情境中的基本維修與大型維修儲備

本刊採用的月租24,500元情境包括基本維修；月均開支5,500元內另列大型維修儲備。把日常處理與長期預留分開，車主便較容易理解每月款項如何安排。[S11]

會面時，可以由你的生活安排開始

「我想減少日常打理，需要你哋幫我跟進邊幾項？每月會收到乜嘢紀錄？如果要整車，又會點通知我？」由自己的需要出發，會更容易選擇合適的服務組合。

表內為管理服務的比較框架；基本維修範圍、費用與付款安排，按個別書面方案列明。



06 月結與管理紀錄

交人管理，也可以看得清楚

一份有用的月結，應讓車主快速看懂收款、支出與下一步。

建議月結內容	車主可掌握甚麼
出租與停駛紀錄	已出租更次、可出租更次，以及維修或其他停駛時間。
應收、實收與欠租	本期租金、實際到帳、跨期調整及待追款項。
費用與單據	管理、維修及其他支出；哪些已包含、哪些需額外批准。
儲備與餘額	已預留及已使用款項，避免把同一儲備重複扣除。
待辦與到期提醒	保險、驗車、保養、事故及下月預計安排。

簽訂管理安排時，先對齊四個答案

需要對齊	具體問題
付款	誰負責支付、甚麼日期入帳？有沒有附帶條件？
維修	基本維修包括甚麼？大修與緊急情況如何批准？
變動	空置、欠租或停駛時如何通知及結算？
交接	如更換或終止管理，車輛、文件與餘款怎樣交回？

讓數字有上下文

同一筆入帳，可能包含上月追收或下月預支。把每筆款項對應到期間及單據，就能更清楚看懂營運，而不只是知道「有沒有過數」。

本頁為本刊提出的紀錄建議，可用於比較不同管理方案。



07 的士出租與租車開工

租金講清楚，交車更順暢

本章談車主將的士租予司機營運；租金、班次與車況宜一起比較。

司機選車時，除了租金，也會考慮班次、交更位置、車款與支援。車主則需要確認司機身分、保險及車輛安排。雙方把資料寫清楚，日後跟進會更方便。

司機先問清	車主及管理方先核對
按更、日或月計租；按金、休息日及遲交安排。	有效駕駛資格、司機證及保單中的獲准駕駛條件。
燃料、充電、清潔、電子收款及其他費用。	車輛、設備、保險及檢驗到期資料。
壞車或意外時找誰；停駛、退租及按金結算。	租金、事故、罰款及投訴的通知與跟進方式。

資料依據：[\[S06\]](#) [\[S07\]](#)

把租車文件與交收紀錄一次做好

運輸署小冊子列明，出租前的書面文件需包括租金或計算標準、第三者意外保險及獲准司機資料，由雙方簽署及各持一份。交車時再記錄時間、車況、燃料或電量、車匙設備和已有損傷。[\[S07\]](#)

向信譽查詢時，先說明你想怎樣開工

準備希望的車款、班次、租期與交更安排，再了解現有車源及租用條件，會比只問一個租金數字更容易配對需要。

保險比較宜看用途、獲准司機、自負額及除外責任；第三者保障、車身損毀與停駛收入，應分開核對。



08 營運準備

把持有與開工，放在可跟進的計劃內

掌握營運變化，也預留處理變化的時間與資金。

截至2026年10月，三項值得留意的安排

電子支付：由2026年4月1日起，的士司機須提供至少一種二維碼及一種非二維碼電子繳費媒介。交車時可一併確認設備、收款帳戶與結算費用。[S01]

行車記錄系統：2026年10月14日政府答覆表示，的士將於年內開始陸續安裝。安排車輛及管理工作時，可跟進最新安裝與啟用通知。[S02]

檢驗與保養：運輸署資料列的士每年檢驗、咪錶每半年檢驗；把到期日加入管理紀錄，可提早安排。[S08]

決定前，帶著這三組答案

你的角色	準備重點
準買家	總價包括項目、自備資金、貸款條件、日後出租及現金緩衝。
現有車主	希望代辦工作、月結與儲備、維修支援及終止交接。
租車司機	資格、班次、租金按金、保險、交還車與退租安排。

預算要看平日，也要看變動時

空置、欠租、維修、利率及牌價變化，都可能影響持有結果。先訂好通知、處理和緩衝安排，會比遇到事情才決定更從容；政策消息亦不代表價格必然升跌。



09 十問十答 (上)

由牌價，問到自己的首期預算

用直接答案，連接下一步可以查詢的資料。

01 | 今日的士牌價應怎樣比較？

先確認資料日期、的士類別、叫價或成交價、是否連車及車況，再看總費用。查詢最新報價時，帶上預算與用途，較容易取得可比較的資料。

02 | 買的士牌照要多少首期？

自備價款一般先用總價減實際獲批貸款計算，再預留另計費用與營運緩衝。本刊270萬元總價、180萬元貸款的例子，自備價款為90萬元。[S11]

03 | 的士按揭月供怎樣計？

按貸款本金、年利率、年期與還款方式試算。本刊180萬元、4.5%年利率、360期等額本息，月供約9,120元；利率及期數有變，須重新計算。

04 | 買賣前要準備甚麼文件？

先核對交易雙方、出售權、車輛資料及融資安排，再按TD336A、TD25A與個案要求準備身分、公司及其他證明。[S03] [S04]

05 | 每月收租，是否等於每月賺到的錢？

兩者不同。租金扣除列明開支、儲備及供款後，才是本刊的預算餘下現金；另需考慮稅項、未列費用及資產價格變動，不能只把租金當成淨利潤。



09 十問十答 (下)

代管與租車，把日常問題問清

清楚的分工與紀錄，讓服務更容易理解及比較。

06 | 的士代管通常處理哪些工作？

可包括出租聯絡、收租結算、維修協調、到期事項及營運紀錄。先列出希望代辦的工作，再對齊服務方案與付款安排。

07 | 5,500元是否等於單一管理費？

不是。本刊情境的5,500元，是保險、驗車、牌費、商業登記及大型維修儲備等綜合項目。管理服務費與持有開支宜分開理解，已包項目不重複計算。[S11]

08 | 代管是否一定有固定收入？

要看承租及付款主體、支付條件，以及空置、欠租或停駛的處理。選擇服務時，可請對方把不同情況下的結算方式一併列清。

09 | 租的士價錢之外，還要比較甚麼？

班次、租期、交更位置、按金、燃料與其他費用，以及維修支援、保險和退租安排。把同類車款及相近條件放在一起比較，才較有參考價值。

10 | 已有的士，怎樣開始了解代管？

先整理車款車齡、現有租約與維修紀錄，再列出希望由車行跟進的工作。向信譽查詢時，可由出租安排、月結、維修與交接四方面逐項討論。



10 與信譽車行一起規劃

把你的需要，整理成下一步方案

由可用資金與實際用途出發，逐項了解買賣、代管或租車安排。

信譽車行投資管理有限公司 (Credibility Motors Investment Management Limited) 的公開網站列有的士牌照買賣、托管及租車相關資訊。你可以先說明自己的角色和目標，再就相應服務查詢。[S09]

你想了解	查詢前可準備	一起討論的重點
買入與代管	預算、類別、是否融資及持有計劃。	總價、自備資金、月供、收租與管理安排。
現有的士代管	車款車齡、租約、維修及希望代辦工作。	出租、基本維修、月結、儲備與交接。
司機租車	資格、希望車款、班次、租期與交更地點。	可租車源、租金按金、保險及支援。

你可以直接這樣問

「我想按自己嘅預算，了解的士買入同代管。可唔可以幫我列清首期、每月供款、收租同開支，再睇下邊種安排適合我？」

聯絡信譽車行

電話：2323 3681 / 9338 3938

網站：hktaxitrade.com

電郵：hktaxitrade@gmail.com

地址：香港大角咀角祥街68號地舖

查詢時先提供概要即可；身分、銀行及保險等詳細文件，按實際需要透過合適渠道提供。



參考資料 A

行業及交易資料

資料核對基準：2026年10月17日；點擊下列連結可查看原始資料。

S01 運輸署 | 的士

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(td.gov.hk\)](https://td.gov.hk)

三類的士數量、經營範圍及電子繳費規定。列示總數不等於每日實際開工車數。

S02 政府新聞公報 | 立法會三題：檢討的士服務安排

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(info.gov.hk\)](https://info.gov.hk)

18,163輛登記的士、行業政策及行車記錄系統的當時進度；不作未來價格預測。

S03 運輸署 | 車輛牌照及登記

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(td.gov.hk\)](https://td.gov.hk)

的士過戶使用TD336A及TD25A；申請文件及公共車輛分組辦理安排。

S04 運輸署 | TD336A 的士過戶申請書

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(td.gov.hk\)](https://td.gov.hk)

表格說明第3點列文件要求，包括停泊地方通知及財源證明（如適用）。

S05 運輸署 | 香港的士服務指引

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(td.gov.hk\)](https://td.gov.hk)

車主、代理人及司機的營運協調、車輛保養及事故跟進。

S06 運輸署 | 的士及網約車營運小冊子

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(td.gov.hk\)](https://td.gov.hk)

司機身分、車隊制度及營運安全的基本資料。



參考資料 B

營運來源、計算方法與編製說明

把官方資料、公司情境與本刊分析分開，方便讀者查核。

S07 運輸署 | 的士營運小冊子

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(td.gov.hk\)](https://td.gov.hk)

「出租車輛」及「的士司機證」部分；書面租車文件與身分核對。

S08 運輸署 | 的士及咪錶檢驗資料

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(td.gov.hk\)](https://td.gov.hk)

的士每年及咪錶每半年檢驗的安排。

S09 信譽車行 | 聯絡我們

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(hktaxitrade.com\)](https://hktaxitrade.com)

公司公開列示的服務、中文／英文名稱及聯絡資料。

S10 香港金融管理局 | 常見問題：本港利率如何釐定

2026年10月17日查閱

[查看原始資料 \(hkma.gov.hk\)](https://hkma.gov.hk)

「聯繫匯率制度」B1：最優惠利率是貸款息率參考基準，屬個別銀行的商業決定。

S11 信譽車行 | 營運情境及代管實務資料

2026年10月16日提供

買入總價270萬元、貸款180萬元、年利率4.5%、360期、月租24,500元及月均開支與儲備5,500元；為公司提供情境，並非市場平均。

編製及計算方法

本刊由ClearCraft Lab／明策智能為信譽車行編製，以AI輔助資料檢索、核對及編輯；價格比較、清單及服務框架屬本刊分析，營運情境由信譽提供。未進行全行業抽樣或獨立交易審計。

月供 = $P \times r \div [1 - (1 + r)^{-n}]$ ， $P = 1,800,000$ 、 $r = 0.045 \div 12$ 、 $n = 360$ 。利率比較採相同本金及期數重算，不是既有貸款調息後的實際還款表。

閱讀提示

本刊為一般資訊及決策準備資料，不構成個別法律、貸款或投資建議。牌價、租金、利率、車源及服務內容按當時報價、貸款批核、保單與書面合約確認；例子不保證收益或升值。資料有變時應重新核對。